

임지구분	임기외	사업주체	김천시
신규여부	신규사업	중앙정부 지원	예산 지원 필요
예산구분	예산	사업이행도(진도율)	5%
주관부서	미래혁신전략과	협업부서	-
공약실명제	과장 허 구(6350), 팀장 김영찬(6462), 담당자 이고운(6463)		

□ 현황 및 정책 목표

○ 현황

- (글로벌 물류) 아마존과 알리바바는 규모의 대형화와 스마트 물류 시스템 도입으로 비용 절감과 신속 배송 실현
- (국내 물류) 쿠팡은 지역별 대형 물류 거점을 확보하여 근거리 배송 환경을 마련하였으며, 이를 통해 당일 배송 현실화

○ 정책 목표

- 물류시설의 집단화 및 체계적인 인프라 관리를 통해 김천을 경북 내 물류거점으로 육성하고, 스마트 물류환경 기반 조성을 통해 지역산업과 연계된 지속가능한 물류 생태계를 구축

□ 사업개요

- 사업위치 : 김천시 농소면 신촌리 산33번지 일원
- 사업규모 : 928,600㎡(280,901평)
- 사업기간 : 2025. 1. ~ 2033. 12.(9년간)
- 사 업 비 : 약 270,000백만원
- 사업내용
 - 물류기업 유치 및 혁신도시 부도심 개발

□ 연차별 추진계획

연도별	주요사업내용	비고
2025	- 물류단지 배후도로 계획 수립 사전 협의 · 한국도로공사, 대구국토관리사무소, 경북남부건설사업소	
2026	- 배후도로 계획 수립	
2027~	- 물류단지 교통타당성 평가 시행	

□ 연도별 사업비 투자실적 및 계획

(단위:백만원)

재원별	총사업비 (A+B+C)	기투자 (A)	임기내 투자계획(B)			2026 하반기 이후 (C)
			소계	2025	2026 상반기	
계	270,000	59.5	103.6	103.6	0	269,836.9
국비						
도비						
시비						
민자						
기타						

* 현재는 총사업비만 제시하였으며, 구성비는 추후 확정 예정

□ 추진 일정

세부추진사항	2025				2026				2026 이후			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
배후도로 계획 수립 사전 협의												
배후도로 계획 수립												
교통 타당성 평가 시행												

□ 공약달성 확인지표

지표명	단위	목표	2025	2026 상반기	2026 이후
배후도로 계획 수립 사전 협의	회	1	1		
배후도로 계획 수립	회	1			1
교통 타당성 평가 시행	회	1			1

□ 예상되는 문제점 및 대책

○ 기존 진입도로 활용 시 문제점

- 해당 도로는 김천 혁신도시 내부를 관통하는 구조로, 대형 화물차(트레일러) 유입 시 다음과 같은 우려가 있음
- 보행자 안전사고 및 주민 민원 발생 가능성
- 인근 학교 등 교육시설과의 근접으로 물류 전용도로로서의 적정성 부족

○ 대책

- 고속도로 본선에 신규 IC 설치 후 우회도로^(신규개설 예정, 지좌동 우회도로~호동마을)와 연결
- 우회도로 중간 분기점을 활용해 물류단지로 연결되는 전용 진입도로 개설