

임기구분	임기외	사업주체	김천시
신규여부	지속사업	중앙정부 지원	예산 지원 필요
예산구분	예산	사업이행도(진도율)	10%
주관부서	문화홍보실	협업부서	-
공약실명제	과장 김영택(6020), 팀장 박수진(6720), 담당자 김중헌(6299)		

□ 현황 및 정책 목표

○ 추진 현황

- 2025. 2. ~ 7. : 건축기획 용역(⇒사업계획 사전검토, 공공건축심의)
- 2025. 4. : 국유재산 매각 처분승인(기재부) 및 감정평가(한국자산관리공사)
- 2025. 4. : 구.김천경찰서 정밀안전진단 용역

○ 정책 목표

- 지역 콘텐츠 산업의 발전과 창·제작자 육성 거점 마련
- AI, 빅데이터 등 첨단산업과 융합하여 지역의 신성장 동력 발굴

□ 사업개요

- 사업위치 : 김천시 남산동 24-19, 24-38(舊. 김천경찰서)
- 사업규모 : 지하1층 ~ 지상4층 규모(부지면적 4,849㎡, 연면적 5,538㎡)
- 사업기간 : 2024 ~ 2027년(4년간)
- 사업비 : 34,800백만원(국비 9,500, 도비 4,500, 시비 20,800)
- 사업내용
 - 기업 입주실, 창작물 제작·전시체험, 스튜디오, 테스트팅 시설 등 콘텐츠 창·제작자를 위한 시설 제공 및 육성 프로그램 운영

□ 연차별 추진계획

연도별	주요사업내용	비고
2025	- 사업계획 사전검토(공공건축지원센터, 40일) - 공공건축심의위원회 심의 - 기본 및 실시설계 용역 발주	
2026	- 공공디자인 진흥위원회 심의(실시설계 완료 70% 단계) - 구.김천경찰서 철거 용역 및 시공업체 선정 - 첨단콘텐츠 혁신센터 착공	
2026~	- 첨단콘텐츠 혁신센터 준공 및 입주기업 모집	

□ 연도별 사업비 투자실적 및 계획

(단위:백만원)

재원별	총사업비 (A+B+C)	기투자 (A)	임기내 투자계획(B)			2026 하반기 이후 (C)
			소계	2025	2026 상반기	
계	34,800	1,000	28,300	20,300	8,000	5,500
국비	9,500	500	9,000	5,000	4,000	
도비	4,500	150	2,700	1,500	1,200	1,650
시비	20,800	350	16,600	13,800	2,800	3,850
민자						
기타						

□ 추진 일정

세부추진사항	2025				2026				2026 이후			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
기본 및 실시설계 용역												
실시 설계 적정성 검토 및 철거 용역												
시공 발주												

□ 공약달성 확인지표

지표명	단위	목표	2025	2026 상반기	2026 이후
기본 및 실시설계 용역	식	1	1		
실시 설계 적정성 검토 및 철거 용역	식	1		1	
시공 발주	식	1			1

□ 기대효과

- (첨단기술 거점 마련) 첨단 산업의 생산 거점을 마련하여 지역 청년들의 이탈을 방지하고 산업간 융합 도모
- (미래형 콘텐츠산업 육성) 부가가치 및 고용효과가 높은 융복합 콘텐츠산업을 육성하여 일자리 창출 및 지역경제 활성화 도모
- (원도심 활성화) 김천경찰서 혁신도시 내 신청사로 이전 후 수년간 방치된 부지 활용으로 도심 불균형 해소 및 원도심 활성화

□ 위치도 및 조감도

