

임지구분	임기내	사업주체	김천시
신규여부	지속사업	중앙정부 지원	제도적, 예산 지원 필요
예산구분	예산	사업이행도(진도율)	이행 후 계속추진
주관부서	미래혁신전략과	협업부서	-
공약실명제	과장 윤상영(6350), 팀장 김영찬(6462), 담당자 이고운(6463)		

□ 사업개요

- 기 간 : 2021년 ~ 2027년(7년간)
- 위 치 : 김천시 어모면 다남리 486-2번지 일원(다남4리)
- 사 업 비 : 약 46,000백만원
- 사업규모 : 281,027㎡
- 시행주체 : 김천시(직영 개발)
- 사업내용 : 자동차서비스복합단지 조성(자동차 관련 특화단지)

□ 추진실적

- 2016. 12. : 자동차 튜닝산업 활성화 방안 연구용역
- 2018. 03. : 자동차 튜닝기술지원 클러스터 구축 기본계획 수립 용역
- 2021. 06. : 사업부지 확정(어모면 다남4리)
- 2022. 02. : 지방재정(자체) 투자심사 승인
- 2022. 10. : 공유재산 심사승인
- 2022. 11. : 실시설계 용역착수
- 2023. 04. : 산업단지 지정계획(변경) 고시
- 2024. 01. : 보상협의회 구성

□ 연차별 추진실적/계획

연도	주요사업내용	비고
2022	11월 실시설계 용역 착수	
2024	03월 산업단지 승인신청, 합동설명회 04월 보상협의 통보 10월 경상북도 산업단지계획심의위원회 심의 11월 산업단지계획 승인·고시	
2025	05월 착공	
2027	12월 준공	

□ 연차별 투자수요

(단위:백만원)

재원별	총사업비 (A+B+C)	기투자 (A)	임기내 투자계획(B)					2026 하반기 이후 (C)	
			소계	2022	2023	2024	2025		2026
계	46,000		46,000	2,000	22,700	10,000	10,000	1,300	
시비	46,000		46,000	2,000	22,700	10,000	10,000	1,300	

□ 위치도 및 조감도



□ **문제점 및 대응조치/계획**

- 주민 이주(12가구) 선행 후 공사 추진 희망
 - 이주 예정지 확보(주민 자체 추진)
 - 이주 예정지 기반시설(김천시)
- 행정구역(다남4리) 유지 희망
 - 관계 부서와 관련 사항 검토 중

□ **기대효과**

- 수도권 및 기타지역에 있는 튜닝관련 업체들의 다수 입주로 관련 일자리 창출 가능
- 관련산업 기반 구축으로 미래 첨단자동차산업에 적극 대비

□ **변경사항 : 해당없음**

□ **이행내용 : 이행 후 계속추진**

- * 조성사업 (산업단지 등) : 입법 및 재정보호 후 사업 개시
- 공약달성 확인지표 : 2022년 착공
- 추진실적
 - 2023. 04. : 산업단지 지정계획(변경) 고시
 - ※ 사전절차 수행 기간 지연으로 착공 연기

제6728호	경 상 북 도 보	2023. 4. 20.(목)																																																														
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>시군</th> <th>단지명</th> <th>단지 유형</th> <th>지정계획 면적(천㎡)</th> <th>산업용지 면적(천㎡)</th> <th>사업시행자</th> <th>비고</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>의성군</td> <td>의성바이오벨리일반산업단지</td> <td>일반</td> <td>225</td> <td>135</td> <td>의성군</td> <td>재연장</td> </tr> <tr> <td>예천군</td> <td>예천 제3농공단지</td> <td>농공</td> <td>184</td> <td>126</td> <td>예천군</td> <td>재연장</td> </tr> <tr> <td>군위군</td> <td>군위 일반산업단지</td> <td>일반</td> <td>188</td> <td>101</td> <td>(주)보광산업 외 6개사</td> <td>재연장</td> </tr> <tr> <td>경산시</td> <td>경산상림개발산업특화단지</td> <td>일반</td> <td>593</td> <td>189</td> <td>경상북도개발공사</td> <td>재연장</td> </tr> <tr> <td>경주시</td> <td>남경주 일반산업단지</td> <td>일반</td> <td>278</td> <td>175</td> <td>(주)남경주산업 외 8개사</td> <td>최초 연장</td> </tr> <tr> <td>경주시</td> <td>문산3 일반산업단지</td> <td>일반</td> <td>228</td> <td>143</td> <td>(주)성호금속 외 4개사</td> <td>최초 연장</td> </tr> <tr> <td>김천시</td> <td>김천 자동차 튜닝 일반산업단지</td> <td>일반</td> <td>293</td> <td>176</td> <td>김천시</td> <td>신규 1분기추가</td> </tr> <tr> <td>경주시</td> <td>경주 외동4 일반산업단지</td> <td>일반</td> <td>447</td> <td>299</td> <td>정명산업(주) 외 2개사</td> <td>신규 (재연장) 1분기추가</td> </tr> </tbody> </table>	시군	단지명	단지 유형	지정계획 면적(천㎡)	산업용지 면적(천㎡)	사업시행자	비고	의성군	의성바이오벨리일반산업단지	일반	225	135	의성군	재연장	예천군	예천 제3농공단지	농공	184	126	예천군	재연장	군위군	군위 일반산업단지	일반	188	101	(주)보광산업 외 6개사	재연장	경산시	경산상림개발산업특화단지	일반	593	189	경상북도개발공사	재연장	경주시	남경주 일반산업단지	일반	278	175	(주)남경주산업 외 8개사	최초 연장	경주시	문산3 일반산업단지	일반	228	143	(주)성호금속 외 4개사	최초 연장	김천시	김천 자동차 튜닝 일반산업단지	일반	293	176	김천시	신규 1분기추가	경주시	경주 외동4 일반산업단지	일반	447	299	정명산업(주) 외 2개사	신규 (재연장) 1분기추가	<p style="text-align: center;">경 상 북 도</p> <p>수신 수신자 참조 (경유) 제목 2023년도 산업단지 지정계획(변경) 고시 알림</p> <p>1. 산업입지정책과-1904(2023.4.14.)호와 관련됩니다.</p> <p>2. 「산업입지의 개발에 관한 통합지침」 제5조의2 제6항의 규정에 따라 2023년도 경상북도 산업단지 지정계획(변경)을 붙임과 같이 고시하고 알려드리오니, 지정계획에 반영된 산업단지는 연말까지 지정절차가 마무리될 수 있도록 사업시행자와 긴밀히 협의하는 등 업무에 만전을 기하여 주시기 바랍니다.</p> <p>붙임 2023년도 경상북도 산업단지 지정계획(변경) 고시문 1부. 끝.</p> <div style="text-align: right;"> 경 상 북 도 직 인 </div> <p>수신처 포항시청(민자사업추진단장), 경주시청(기업지원과장), 김천시청(도시계획과장), 안동시청(투자유치과장), 구미시청(도시계획과장), 영주시청(투자유치과장), 영천시청(경제협력과장), 상주시청(투자경제과장), 문경시청(일자리경제과장), 경산시청(도시계획), 김주군청(경제협력과장) 등 10곳(공공도시개발사업), 의령군청(경제협력과장), 함도군청(미래혁신도시과장), 고령군청(투자유치과장), 영주군청(투자유치과장), 예천군청(새마을경제과장), 봉화군청(새마을경제과장), 영양군청(경제발전과장), 영덕군청(새마을경제과장), 울진군청(새마을경제과장), 김천시청(미래혁신전략과장)</p> <p>주무관 김연규 산업단지조성팀장 도시계획과장 892 2023. 4. 20. 발송자 주무관 김경록 팀장 임재현 도시계획과장 차장</p> <p>사항 도시계획과-5092 (2023. 4. 20.) 관주 미래혁신전략과-1528 (2023. 4. 20.) 우 36758 경상북도 안동시 풍천면 도화대로 455. 도시채권과 / http://www.gb.go.kr. 전화번호 054-880-3930 팩스번호 054-880-3959 / gjg2951@korea.kr / 태극면 공개</p> <p style="text-align: center;">*이외도 협력이 많으면 더 좋습니다*</p>
시군	단지명	단지 유형	지정계획 면적(천㎡)	산업용지 면적(천㎡)	사업시행자	비고																																																										
의성군	의성바이오벨리일반산업단지	일반	225	135	의성군	재연장																																																										
예천군	예천 제3농공단지	농공	184	126	예천군	재연장																																																										
군위군	군위 일반산업단지	일반	188	101	(주)보광산업 외 6개사	재연장																																																										
경산시	경산상림개발산업특화단지	일반	593	189	경상북도개발공사	재연장																																																										
경주시	남경주 일반산업단지	일반	278	175	(주)남경주산업 외 8개사	최초 연장																																																										
경주시	문산3 일반산업단지	일반	228	143	(주)성호금속 외 4개사	최초 연장																																																										
김천시	김천 자동차 튜닝 일반산업단지	일반	293	176	김천시	신규 1분기추가																																																										
경주시	경주 외동4 일반산업단지	일반	447	299	정명산업(주) 외 2개사	신규 (재연장) 1분기추가																																																										



EXTREME

리뷰수만 26만개, 강
어의 28배! 3초에 1
포씩 팔리는 초고함
량 익스트림 아르...
이미 사진 분들 죄송
합니다. 오늘까지만
61% 초특가 할인 진
행합니다.

상세보기

HOME > 건설부동산 > 교통물류

교통안전공단-김천시, '자동차서비스복합단지' 활성화 맞손

서종규 기자 | 승인 2022.06.22 17:38 | 댓글 0

건전 튜닝문화 확산에도 공동 노력



더 쉽고 편안함, 더 새로운 금융
신한금융그룹

대한민국 경제신문 No.1

오늘경제

하나로 연결된 모두의 금융

전체기사 금융 산업-경제 정책 사회-문화 사람들 칼럼 기자수첩 전국 기사제보

HOME > 전국 > 영남 취재본부

김천시, '자동차서비스 복합단지-자동차주행시험장' 조성 보상 절차 시작

김성희 기자.yn5626@ | 승인 2023.12.08 10:39 | 댓글 0



보상계획 공고 후 주민 대상으로 보상설명회 개최



김천시는 김천 자동차서비스 복합단지 조성 사업과 김천 자동차 주행시험장 조성 사업을 본격 추진하고 있다. [사진출처=김천시]

헤드라인 뉴스

