

임지구분	임기내	사업주체	김천시
신규여부	신규사업	중앙정부 지원	제도적 지원 필요
예산구분	예산	사업이행도(진도율)	공약완료
주관부서	원도심재생과	협업부서	-
공약실명제	과장 배정현(6460), 팀장 남상연(6838), 담당자 박성희(6839)		

□ 사업개요

- 사업목표 : 도심공동화 현상을 방지하고 지역경제를 활성화
- 사업위치 : 김천시 감호·용두·모암동 일원(자산1~3,5~8,10~12통)
- 사업기간 : 2020년 ~ 2024년(5년간)
- 소요예산 : 263억원
 - 마중물사업비 : 235억원 (국비 141억원, 시비 94억원)
 - 자체지방비 8.6억원, 공기업 1억원, 민간 3억원, 기금 15.4억원
- 사업규모 : 면적 190,800㎡ / 인구 2,000여명
- 세부사업
 - 해피러닝어울림플랫폼 조성, 행복한 가게 프로젝트, 뉴트로문화공간 조성
 - 교통안전 해피 프로젝트, 은빛복지센터, 농기계체험공간 조성
 - 사회적경제조직 육성, 도시재생현장지원센터 운영

□ 추진현황 및 향후일정

- 2019. 10월 : '19년 하반기 도시재생 뉴딜사업 최종선정
- 2020. 1월 : 감호지구 도시재생현장지원센터 코디네이터 채용
- 2020. 2월~3월 : 경북도 도시재생위원회 심의·승인
- 2020. 4월 : 감호지구 도시재생활성화계획 고시
- 2020. 5월~6월 : 도시재생대학 운영

- 2020. 6월 : 감정평가 완료 및 부지매입 절차 추진
- 2021. ~ : 단위사업별 기본·실시설계 및 프로그램 운영

□ 연차별 투자수요

(단위:백만원)

재원별	총사업비 (A+B+C)	기 투 자 (A)	임기내 투자계획(B)						2025 이후 (C)
			소계	2020	2021	2022	2023	2024	
계	50,102		50,102	9,850	29,664	4,056	3,716	2,816	
국비	26,311		26,311	4,925	15,662	2,028	1,858	1,838	
도비	14,071		14,071	2,955	8,401	1,217	953	545	
시비									
민자	9,380		9,380	1,970	5,601	811	635	363	
기타	340		340				270	70	

□ 위치도 및 사진대지



□ 기대효과

- 혁신도시 · 구도심을 연계한 지역균형 발전 도모
- 지역경제 활성화 및 부가가치 창출