

임지구분	임기외	사업주체	김천시
신규여부	신규	중앙정부 지원	제도·제정적 지원 필요
예산구분	예산	사업이행도(진도율)	-
주관부서	미래혁신전략과	협업부서	-
공약실명제	과장 윤상영(6350), 담당 안대영(6870), 담당자 이순형(6872)		

□ 사업개요

- 사업목표 : 김천(구미) KTX역세권 개발을 통한 지역발전 견인
- 사업위치 : 김천(구미) KTX역 일원
- 사업기간 : 2019년 ~ 2028년
- 소요예산 : 2,465억원(사업 추진시 재검토 필요)
- 주요내용
 - 교통·물류거점 조성 : 복합환승센터, 대형 쇼핑몰 등
 - 경북 서부권 랜드마크 조성 : KTX스퀘어, MICE 산업지구 등
 - 혁신도시 기능보완 : 공공기관 2차 이전 등

□ 추진실적

- 경상북도 거점육성형 지역개발계획 반영(2019.1.07)

□ 향후 추진계획

연도별	주요사업내용	비고
2019	사업 추진 방향 검토 및 민간투자 확보	
2020	투자선도지구 신청, 지구단위계획 수립	
2021	토지수용 및 보상	
2022	토지 조성	

□ 연차별 투자수요

(단위:백만원)

재원별	총사업비 (A+B+C)	기투자 (A)	임기내 투자계획(B)					2022 하반기 이후 (C)
			소계	2018	2019	2020	2021	2022 상반기
계								
국비								
도비								
시비								
민자								
기타								

□ 위치도 및 사진대지



□ 문제점 및 대응계획

○ 민간투자 확보에 어려움이 있음.

⇒ 해당 사업 국토부 컨설팅 의뢰하여 심사 中

□ 기대효과

○ 경북 서부권 랜드마크 조성을 통한 지역 경제 발전 허브 역할

○ 혁신도시의 기능보완을 통한 도시성장 발판 마련